

金骥阳光度假山庄

水土保持设施验收报告



建设单位：金寨金瑞置业有限公司

编制单位：安徽鑫成水利规划设计有限公司

2022年12月

金骥阳光度假山庄

水土保持设施验收报告



建设单位：金寨金瑞置业有限公司

编制单位：安徽鑫成水利规划设计有限公司

2022 年 12 月

目 录

前言	1
1 项目及项目区概况	3
1.1 项目概况	3
1.2 项目区概况	7
2 水土保持方案和设计情况	10
2.1 主体工程设计	10
2.2 水土保持方案	10
2.3 水土保持方案变更	10
2.4 水土保持后续设计	10
3 水土保持方案实施情况	12
3.1 水土流失防治责任范围	12
3.2 弃渣场设置	13
3.3 取土场设置	13
3.4 水土保持措施总体布局	13
3.5 水土保持设施完成情况	15
3.6 水土保持投资完成情况	18
4 水土保持工程质量	21
4.1 质量管理体系	21
4.2 各防治分区水土保持工程质量评定	21
4.3 弃土场稳定性分析	22
4.4 总体质量评价	23
5 项目初期运行及水土保持效果	24
5.1 初期运行情况	24
5.2 水土保持效果	24



5.3 公众满意度调查	25
6 水土保持管理	27
6.1 组织领导	27
6.2 规章制度	27
6.3 建设管理	27
6.4 水土保持监测	27
6.5 水土保持监理	29
6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况	30
6.7 水土保持补偿费缴纳情况	30
6.8 水土保持设施管理维护	30
7 结论	31
7.1 结论	31
7.2 遗留问题安排	31
附件:	
附件一: 项目建设及水土保持大事记	
附件二: 备案表	
附件三: 水土保持方案批复	
附件四: 分部工程和单位工程验收签证资料	
附件五: 重要水土保持单位工程验收照片	
附件六: 其他有关材料	
附图:	
附图一: 总平面图	
附图二: 水土流失防治责任范围及水土保持设施布设竣工验收图	
附图三: 项目建设前、后遥感影像图	



前 言

金骥阳光度假山庄项目所在地块东侧即为进入马鬃岭核心（白马风景区）的景观道路-057 县道，北侧紧邻花石乡政府所在地，西侧为原始山地风貌。项目所在地交通十分便捷，地理环境景观极为优越，适合打造有高端品质的酒店宾馆类综合旅游地产，成为金寨县地区具有特色的旅游配套资源。

2016年1月，安徽省四方综合设计研究有限公司完成《金寨马鬃岭国际度假山庄规划设计方案》。

2016年12月28日，金寨县发展和改革委员会以“金发改审批备〔2016〕92号”同意该项目备案。

2016年9月，金寨金瑞置业有限公司委托安徽聚信水务管理咨询服务有限公司编制该项目水土保持方案报告书，2017年1月13日，金寨县水利局以“金水审〔2017〕1号”文对水土保持方案进行了批复。

2018年11月，金寨金瑞置业有限公司委托安徽鑫成水利规划设计有限公司承担了本工程的水土保持监测工作，主要采用实地量测、遥感解译、类比推算、资料分析等监测方法开展水土保持监测工作，监测单位于2022年12月提交了金骥阳光度假山庄水土保持监测总结报告。

本工程的施工单位为安徽金开建设集团有限公司，水土保持措施与主体工程一并实施。

2016年8月，安徽金诚阳建筑设计有限公司承担了本项目监理工作，水土保持监理纳入主体监理中一并进行。

金骥阳光度假山庄建设性质为新建，主要建设内容为：商铺、宾馆、多层住宅等。工程于2016年8月开工，2022年4月完工，总投资3300万元。

2021年9月~2022年4月，建设单位组织了施工、监理单位开展了水土保持分部工程、单位工程验收，根据分部工程、单位工程验收鉴定，本项目水土保持单位工程和分部工程均通过验收，质量评定为合格。

2018年11月，受建设单位委托，安徽鑫成水利规划设计有限公司承担该项目的水土保持设施验收技术服务工作，根据《贯彻水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收通知的实施意见》（皖水保〔2018〕569号），在现

场查勘、查阅资料的基础上，于 2022 年 12 月编写完成《金骥阳光度假山庄水土保持设施验收报告》。

本工程依据批复的水土保持方案和主体工程设计内容，基本落实了水土保持监测、监理工作，基本完成了水土保持设施建设，水土保持措施分部工程、单位工程合格，水土保持工程质量评定合格，防治效果明显，各项水土保持设施运行正常，水土流失防治指标均达到了水土保持方案批复的要求，水土保持设施管理、维护措施已得到落实，具备水土保持设施验收条件。

本项目实际发生与不通过验收标准情形分析表

序号	皖水保函〔2018〕569 号文	本项目实际发生	是否符合验收要求
1	未依法依规编报水土保持方案或水土保持方案未取得水行政主管部门批复的	依法依规编报水土保持方案,并取得水行政主管部门批复	符合
2	依据《水利部生产建设项目水土保持方案变更管理规定(试行)》(办水保〔2016〕65号),需要办理水土方案变更但未依法履行变更手续的	无重大变更	符合
3	未依法依规开展水土保持监测和未按规定要求报送监测成果的	开展了水土保持监测,报送了监测成果	符合
4	废弃土石渣未堆放在经批准的水土保持方案确定的专门存放地的	无	符合
5	水土保持措施体系、等级和标准未按经批准的水土保持方案要求落实的	已按批准的水土保持方案要求落实	符合
6	水土流失防治指标未达到经批准的水土保持方案要求的	达到批准的水土保持方案要求	符合
7	水土保持分部工程和单位工程未经验收或验收不合格的	分部工程和单位工程验收合格	符合
8	水土保持设施验收报告、水土保持监测总结报告等材料弄虚作假或存在重大技术问题的	无	符合
9	未依法依规缴纳水土保持补偿费,或本项目建设单位此前建设并已完成验收的其他开采矿产资源类项目,有开采期水土保持补偿费未缴纳的	已缴纳水土保持补偿费	符合
10	对水行政主管部门开展监督检查提出的整改意见,未按期整改落实并报送整改报告的	无	符合
11	存在其它不符合相关法律法规规定情形的	无	符合

1 项目及项目区概况

1.1 项目概况

1.1.1 地理位置

金骥阳光度假山庄位于金寨县花石乡，项目所在地块位于进入马鬃岭核心(白马风景区)的景观道路—057 县道西侧，紧邻花石乡新建政府所在地，交通便利。具体位置见图 1.1。

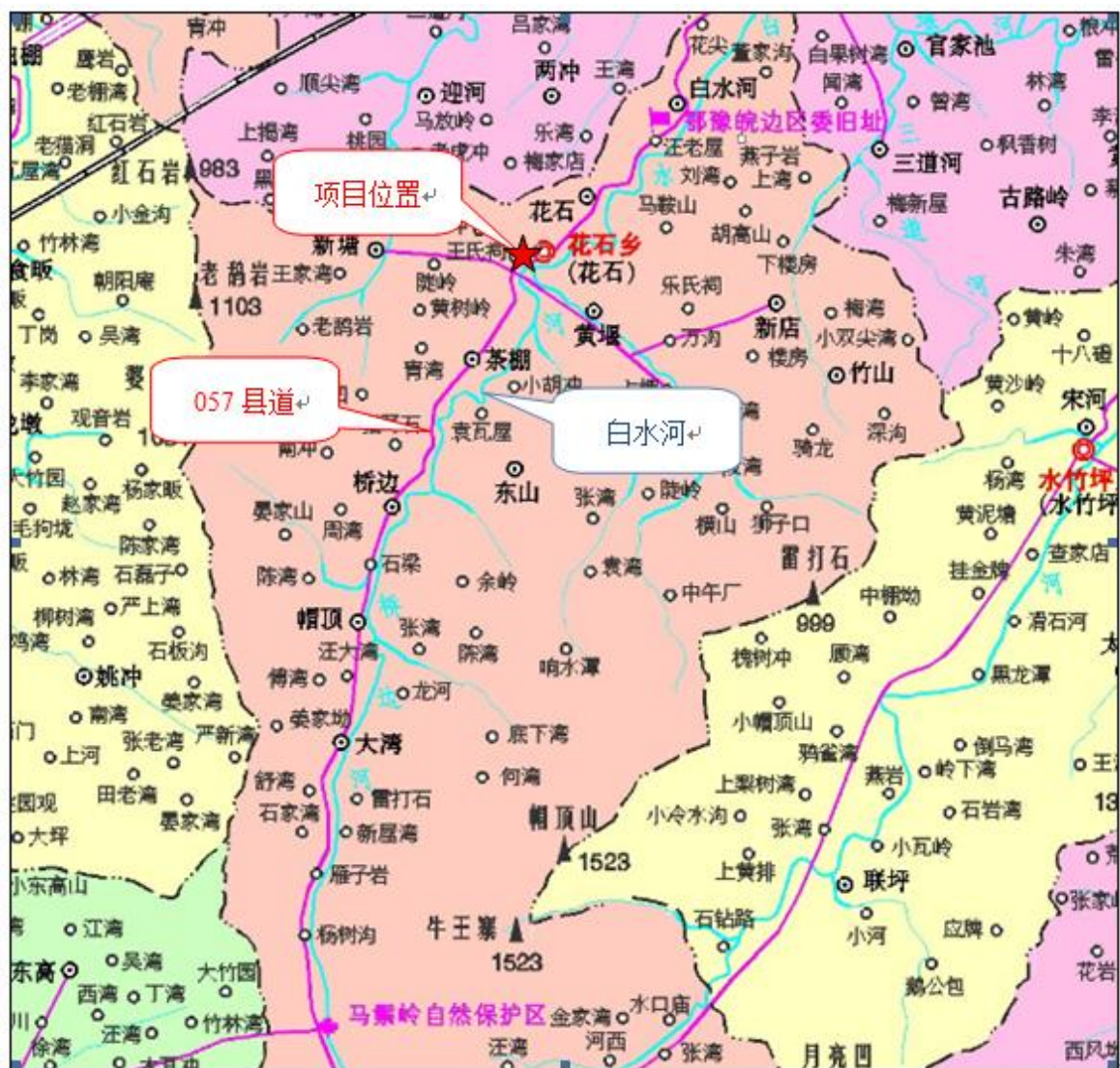


图 1.1 项目区地理位置图

1.1.2 主要技术指标

项目性质：新建项目

建设内容包括商铺、宾馆、多层住宅等，项目总建筑面积 30758.32m²。

1.1.3 项目投资

工程总投资 3300 万元，资金来源为全部为业主自筹。

1.1.4 项目组成及布置

本项目主要建筑物区、道路广场区和绿化种植区共 3 部分组成。

1) 建筑物区

建筑物区包含商住酒店和 4 栋多层建筑及建筑周边的绿化区域，总占地面积 6040m²，其中商住酒店和 4 栋多层建筑占地面积为 5064m²，绿化区域占地面积为 976m²。

商住酒店位于项目区的东南侧，对应 5#和 6#号楼，由 5 栋建筑构成，总建筑面积为 17863 m²，总占地面积为 2611 m²。其余 4 栋多层建筑对应 1#~4#号楼，其中 1#和 2#号楼位于项目区北侧，总建筑面积为 8367m²，总占地面积为 1661 m²；3#和 4#号楼位于项目区中间，为配套住宅区，总建筑面积为 4528m²，总占地面积为 792 m²。

各建筑物的设计标高依地势而定，其中，1#和 2#号楼设计标高最低，在 245m 左右；3#和 4#号楼设计标高在 247m 左右；5#和 6#号楼设计标高最高，在 250.5m 左右。

2) 道路广场区

道路广场区包括项目区内道路、停车场和广场区域，总占地面积 9143 m²，其中道路占地面积为 5293 m²，停车场占地面积 2762m²，广场占地面积 1088m²。

项目区内道路包括商住酒店入口道路、酒店两侧通往绿化种植区的道路、配套住宅区的进入道路和环农贸市场的道路，总长度约 600m；项目区内停车场位于酒店和各栋楼周边，总停车位个数为 221 个；项目区广场位于农贸市场 1#和 2#号楼之间，针对项目区的北侧出口。

道路广场区现状地面高程同建筑物区，基本在 245~250m 之间，其设计标高依地势和周边建筑物的标高而定。

3) 绿化种植区

绿化种植区位于项目区西南侧，为项目区的主要核心绿化区，总占地面 3622m²，

项目区核心绿化区占地面积为 3101 m²。

核心绿化区包含景观水系、步道和绿化地块，其中景观水系占地面积为 279m²，步道占地面积为 340m²，绿化地块占地面积为 2482 m²。绿化种植区现状地面高程基本在 249.2~249.6m 之间，各建筑物、步道、绿化地块的设计标高依地势而定。

1.1.5 施工组织及工期

1) 施工场地布置

根据主体施工总体布置，本工程施工场地布设在项目建设区内，不另外占用土地。施工场地主要作为安装场、机械存放地、材料仓库、拌和场、临时堆料场、预制场等，施工生活区租用当地民房。

2) 施工道路

项目区邻近 057 县道，具有良好的对外交通条件，施工设备及材料运输可利用县道，不需新建施工道路和进场道路。场内道路采用永临结合的方式来修建，满足工程施工需要。

3) 施工临时用水、电及通讯

施工临时用水来源于城市自来水，施工用电利用现有供电线路。通讯主要采用移动通讯设备、对讲机进行相互联络。

4) 砂石料场

工程建设所需的砂石料等建筑材料由施工单位负责外购，不设专门的砂石料场。

5) 施工工期

本工程于 2016 年 8 月开工，2022 年 4 月完工。

1.1.6 土石方情况

通过查阅工程计量、施工监理资料结合实地调查，本项目总开挖土石方 2.55 万 m³，总回填 2.55 万 m³，无借方，无余方。各分区土石方情况如下：

- 1) 建筑物区：挖方 1.70 万 m³，填方 1.76 万 m³。
- 2) 道路广场区：挖方 0.80 万 m³，填方 0.73 万 m³。
- 3) 绿化种植区：挖方 0.05 万 m³，填方 0.06 万 m³。

土石方平衡流向见表 1.1，方案设计土石方量与实际发生的土石方量对比见表 1.2。

表 1.1 实际发生土石方量对比表 单位: 万 m³

序号	分区	挖方	填方	调入		调出		借方		弃方	
				数量	来源	数量	去向	数量	来源	数量	去向
①	建筑物区	1.70	1.76	0.06							
②	道路广场区	0.80	0.73			0.07					
③	绿化种植区	0.05	0.06	0.01	②						
合计		2.55	2.55	0.07	②	0.07	①③				

表 1.2 方案设计土石方量与实际发生的土石方量对比表

组成	方案设计 (万 m ³)	实际发生 (万 m ³)	增减情况 (万 m ³)
挖方	2.82	2.55	-0.27
填方	2.51	2.55	-0.04
弃方	0.31	0	0
借方	0	0	0

变化主要原因如下:

- 1) 建筑物区、道路广场区: 项目区土地平整时, 依据项目区的设计标高, 南侧区域 (主要为道路广场区和绿化种植区) 多余土方调运至建筑物区的#5号楼区域作为填土及绿化覆土, 项目区挖填土方量整体平衡, 无余方。
- 2) 绿化种植区: 批复的水土保持方案报告书是依据可研资料编制, 后续设计阶段随着地勘资料的完善以及 7#~9#楼取消建设, 挖填方量减少。

1.1.7 征占地情况

根据实地调查结果, 征占地、竣工资料复核, 工程实际占地面积为 18805.9m², 均为项目建设区面积, 实际总占地面积中建筑物区 6040m², 道路广场区 9143.9m², 绿化种植区 3622m²。

1.1.8 移民安置和专项设施改(迁)建情况

本工程不涉及拆迁安置及专项设施改建。

1.2 项目区概况

1.2.1 自然条件

1) 地形地貌

金寨县地势自西南向东北方向呈阶梯状下降，县境南北宽77km，东西长78km。大别山山脉由西南向东北贯穿全境，境内群山起伏，河流纵横，千米以上的山峰有116座，主峰天堂寨海拔高度1729.1m，最低处是白塔畈乡的灌口集，海拔仅59.5m，相对高差为1669.6m。具有明显垂直地势特征。按山岭绝对高度，可分为中山区、低山丘陵、岗丘平畈三个区域。海拔800m以上中山区，主要分布在南部及西部，面积20万 hm^2 ，占全县总面积的51.6%，坡度多在30度至50度之间，水力资源丰富；海拔在400m至800m之间的低山丘陵区，主要分布在梅、响两大水库周围，面积15.98万 hm^2 ，占总面积的41%，坡度在25°左右，山间素有较为开阔的谷地，接近盆地，河道高宽，水流渐缓，易于淤积；海拔在500m以下岗丘平畈区，主要分布在北部，面积2.86万 hm^2 ，占总面积的7.4%。起伏多山的地形，提供了丰富多样的环境资源条件，为多层次开发、发展具有山区特色的生态型产业，提供了可能的条件。

项目区地块位于金寨县花石乡，临近白水河，为山间河谷盆地，地块标高在245~250m。

2) 气象

项目区属北亚热带湿润季风气候，特点是季风明显、四季分明、气候温和、雨量充沛、日照充足、春季多变、秋高气爽、冬季干冷、梅雨显著、夏雨集中。平均气温15.8℃，平均无霜期是228d，平均大雾日数11.5d，平均积雪日数12.3d，平均暴雨日数4.6d，平均大风日数0.9d，年降水量为1381.1mm，雨季大部发生在6-9月，蒸发量与降水量趋于平衡，年平均日照为2039.4小时。

3) 水文

项目区位于史河水系，周边主要河流为史河和白水河。

史河在斑竹园区汇集竹根河、牛山河与牛食畈河，以下北汇南溪区的麻河和双河区的双河、熊家河，东纳古碑区的白水河。史河经梅山后，至江店区又有长江河、洪涧河和傅家河、白塔畈河和泉河三条支流注入。1961年红石嘴枢纽工程建成后，史河在红石嘴分流，东入史河总干渠，北向流经叶集区；北出至固始县黎集为梅山中干

渠，经黎集、三河尖入淮；又有一条经徐冲乡境入固始县，称梅山南干渠。史河全长216km(县境内102km)，支流有15条，主要支流11条，流域面积在县内为2368km²。

白水河为史河上游支流，源出三省垸山系的马鬃岭与帽顶山一带，流经古碑区的大湾、花石、南畝、七邻湾、双石等乡，至张公山南面的程家湾注入史河梅山水库。河道长40km，流域面积226km²，平均坡降10.8%。项目区河流水系图1.4。

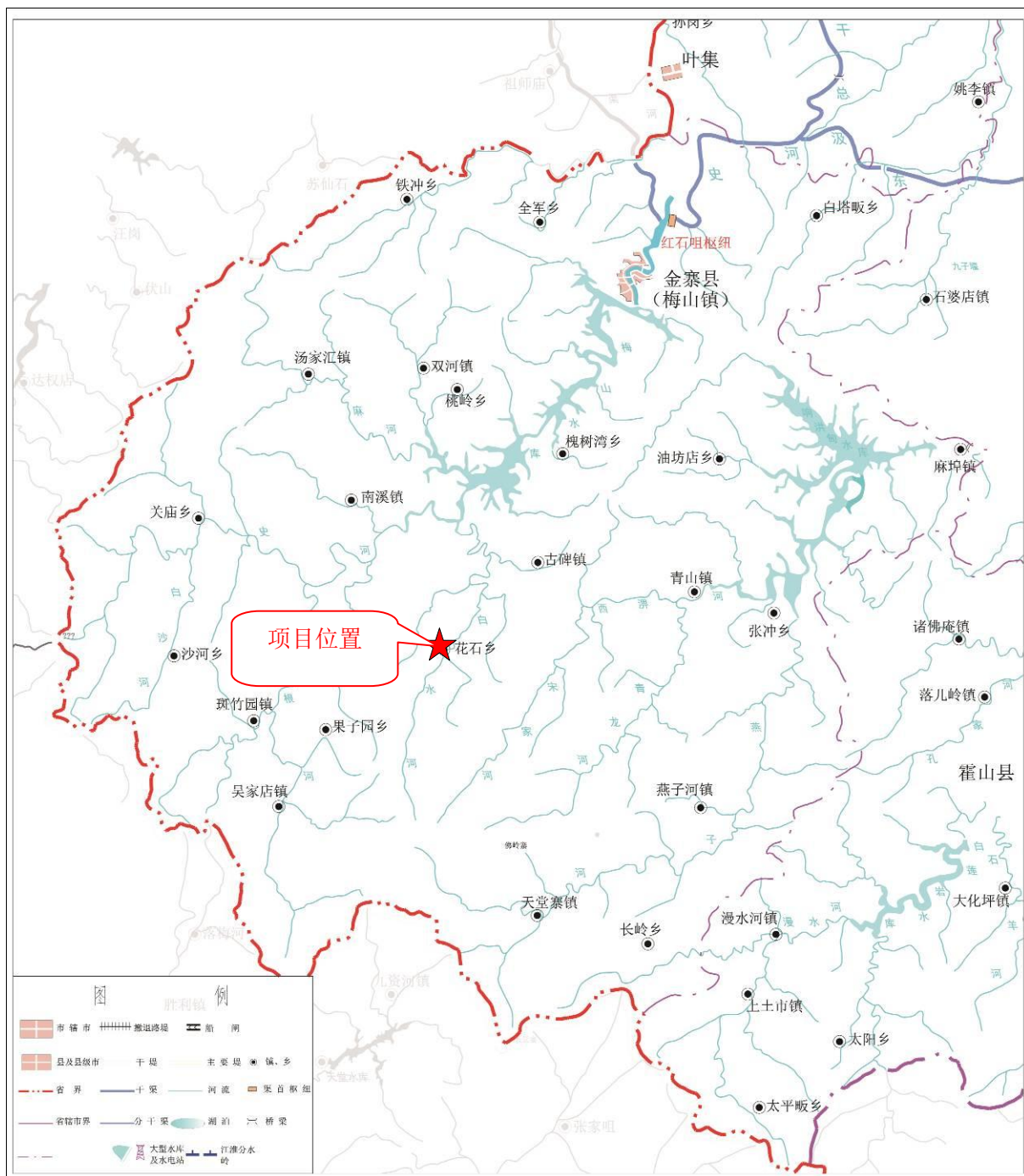


图1.4 项目区河流水系图

4) 土壤和植被

项目区主要土壤为黄棕壤，项目所在区域生长有松、杉等针、阔叶林及漆树、油桐、油茶等经济林木，覆盖度在 30~40% 之间。植被类型属亚热带常绿阔叶林带，林草覆盖率 80%。

1.2.2 水土流失及防治情况

根据国务院批复的《全国水土保持规划（2015~2030）》及《安徽省人民政府关于划定省级水土流失重点防治区和重点治理区的通告》（皖政秘〔2017〕94 号），项目区位于桐柏山—大别山国家级水土流失重点预防区，项目区属以微度水力侵蚀为主的北方土石山区，容许土壤流失量为 200 t/(km²·a)。

本项目不涉及崩塌、滑坡危险区和泥石流易发区。



2 水土保持方案和设计情况

2.1 主体工程设计

2016年1月，安徽省四方综合设计研究有限公司完成《金寨马鬃岭国际度假山庄规划设计方案》。

2018年8月，安徽省四方综合设计研究有限公司完成《金骥阳光度假山庄室外工程施工图》。

2019年11月，无锡风信子园林景观设计有限公司完成《金骥阳光度假山庄绿化工程设计》。

2.2 水土保持方案

2016年9月，金寨金瑞置业有限公司委托安徽聚信水务管理咨询服务有限公司编制该项目水土保持方案报告书，2017年1月13日，金寨县水利局以“金水审〔2017〕1号”文对水土保持方案进行了批复。

2.3 水土保持方案变更

对照水利部办公厅关于印发《水利部生产建设项目水土保持方案变更管理规定（试行）的通知》（办水保〔2016〕65号文），本工程无需对水土保持方案做设计变更。

2.4 水土保持后续设计

2018年8月，安徽省四方综合设计研究有限公司完成《金骥阳光度假山庄室外工程施工图》。

2019年11月，无锡风信子园林景观设计有限公司完成《金骥阳光度假山庄绿化工程设计》。

依据施工图设计，本工程水土保持工程分为防洪排导工程、降水蓄渗工程、土地整治工程和植被建设工程4个单位工程。防洪排导工程主要包括建筑物区混凝土排水沟97m和道路广场区地埋雨水管道1079m。土地整治工程包括建筑物区土地整治976m²，道路广场区土地整治3306m²，绿化种植区土地整治2850m²；降水蓄渗工程主要包括道路广场区植草砖865m²。植被建设单位工程为点片状植被分部工程，主要

为建筑物区金叶女贞 195m²，大叶黄杨 564m²，红叶石楠 165m²，紫薇 30 株，南天竹 24m²，红叶石楠 41 株。道路广场区垂柳 10 株，金桂 4 株，金叶女贞 95m²，撒播狗牙根草籽 1025m²。绿化种植区乌桕 5 株，矮分支造型乌桕 7 株，丛生小乌 3 株，鸡爪槭 5 株，吉野樱 14 株，金桂 4 株，青竹 400 株，喷雪花 3 株，矮蒲苇 10 丛，爬山虎 45m²，毛鹃 62m²，香水月季 180m²，兰花三七 55m²，籽播金鸡菊 1000m²，果岭草 1695m²。



3 水土保持方案实施情况

3.1 水土流失防治责任范围

3.1.1 水土保持方案批复的水土流失防治责任范围

2017年1月13日，金寨县水利局以“金水审〔2017〕1号”文对水土保持方案进行了批复。批复的水土保持防治责任范围为20425m²。水土保持方案确定的水土流失防治责任范围详见表3.1。

表 3.1 水土保持方案确定水土流失防治责任范围 单位：m²

项 目		面积 (m ²)	占地性质	直接影响区范围界定
项 目 建 设 区	建筑物区	6040	永久征地	
	道路广场区	9143	永久征地	
	绿化种植区	3622	永久征地	
	小 计	18805		
直 接 影 响 区	建筑物区	0		
	道路广场区	1260		按用地边界 3.0m 计
	绿化种植区	360		按用地边界 3.0m 计
	小 计	1620		

3.1.2 建设期实际发生的水土流失防治责任范围

根据实地调查结果，征占地、竣工资料复核，工程实际占地面积为18805.9m²，均为项目建设区面积，实际总占地面积中建筑物区6040m²，道路广场区9143.9m²，绿化种植区3622m²。防治责任范围表详见3.2，对比表详见3.3。

表 3.2 建设期实际发生的水土流失防治责任范围表

项目分区	单位	水土流失防治责任范围 (m ²)	
		实际值	占地性质
建筑物区	m ²	6040	永久
道路广场区	m ²	9143.9	永久
绿化种植区	m ²	3622	永久
合计	m ²	18805.9	

表 3.3 建设期水土流失防治责任范围与方案对比

单位: m^2

类型	分区	面积 (m^2)		较方案增加或减少
		方案设计	实际	
项目建设区	建筑物区	6040	6040	0
	道路广场区	9143	9143.9	+0.9
	绿化种植区	3622	3622	0
	小计	18805	18805.9	+0.9
直接影响区	建筑物区	0	0	0
	道路广场区	1260	0	-1260
	绿化种植区	360	0	-360
	小计	1620	0	-1620
合计		20425	18805.9	-1619.1

综合分析复核：通过查阅征占地资料以及结合现场调查，项目实际征地 $18805.9m^2$ ，项目建设区面积较方案对比增加 $0.9m^2$ ；

在实际调查过程中，工程建设未对项目建设区占地范围以外区域未产生影响，直接影响区未发生，导致防治责任范围减少 $1620m^2$ 。

3.2 弃渣场设置

根据实际发生情况，本工程不涉及弃土场。

3.3 取土场设置

根据实际发生情况，本工程不涉及取土场。

3.4 水土保持措施总体布局

本项目水土保持措施总体布局以工程措施和植物措施有机结合，点、线、面相结合的总体格局，充分发挥工程措施控制性和时效性，保证在短时期内遏制或减少水土流失，再利用土地整治和林草措施涵水保土，实现水土流失彻底防治。各分区水土保持措施布局如下：

1) 建筑物区

部分建构筑物布设了排水沟，可绿化区域施工结束后，进行了土地整治，可恢复植被区域进行了植被恢复。

2) 道路广场区

小区内道路沿线布设了地埋雨水管道，可绿化区域施工结束后，进行了土地整治，可恢复植被区域进行了植被恢复。

3) 绿化种植区

绿化区域施工前进行了土地整治，可恢复植被区域进行了植被恢复。

3.4.2 总体布局变化及合理性分析

1) 变化情况

项目实施过程中落实了水土保持方案中的防治任务，防治措施体系基本完成，各区水保措施布局变化情况如下：

表 3.5 水土保持措施布局变化情况表

分区		水保方案设计的措施布局	实际实施的措施布局	变化情况及原因
建筑物区	工程措施	表土剥离和土地整治	表土剥离、土地整治、排水沟	新增
	植物措施	建筑物周围可绿化区域植树种草及花卉	筑物周围可绿化区域植树种草及花卉	/
	临时措施	临时苫盖	临时苫盖	/
道路广场区	工程措施	表土剥离、土地整治、沉沙池	表土剥离、土地整治、雨水管网、雨水检查井、雨水口及植草砖	施工图阶段，调整了设计，新增雨水管网、检查井及雨水口
	植物措施	停车场撒播草籽；广场可绿化区域植树种草及花卉	停车场撒播草籽；广场可绿化区域植树种草及花卉	/
	临时措施	临时排水、沉沙、苫盖	临时苫盖	优化设计
绿化种植区	工程措施	表土剥离和土地整治	表土剥离和土地整治	/
	植物措施	乔灌木植物配置	乔灌木植物配置	/
	临时措施	临时苫盖	临时苫盖	/

2) 调整后的布局评价

建筑物区：部分建构物周边布设了排水沟，可绿化区域进行了植被恢复，满足水土保持要求。

道路广场区：区域布设了雨水管道，可绿化区域进行了植被恢复，满足水土保持要求。

绿化种植区：施工前，进行了表土剥离，施工结束后，对绿化区域进行了土地整治，对可恢复植被区域进行了植被恢复，基本满足水土保持要求。

3) 总体评价

金骥阳光度假山庄基本实施方案确定的水土保持措施，部分措施结合工程实际进行了调整，根据现场调查，对照有关规范和标准，调整后的措施布局无制约性因素，已实施的水土保持措施能有效防治项目水土流失，工程水土保持措施总体布局基本合

理。

3.5 水土保持设施完成情况

3.5.1 工程措施

工程于 2016 年 8 月开工，2022 年 4 月完工，采取的水土保持工程措施如下：

- 1) 建筑物区：表土剥离 6040m²，土地整治 976m²，C₁₅ 混凝土排水沟 97m。
- 2) 道路广场区：表土剥离 9143m²，土地整治 3306m²，雨水管网 1079m，雨水检查井 56 座，雨水口 48 个，植草砖 865m²。
- 3) 绿化种植区：表土剥离 3622m²，土地整治 2850m²。

3.5.2 工程措施工程量变化分析

a) 工程量对比：工程措施完成工程量与水土保持方案工程量比较详见表 3.7。

表 3.7 项目实际完成与设计工程量对比表

防治分区	措施类型	方案设计	实际完成	较方案设计增减情况	变化原因
建筑物区	表土剥离 (m ²)	6040	6040	0	
	土地整治 (m ²)	976	976	0	
	C ₁₅ 混凝土排水沟 (m)	0	97	+97	施工图阶段，设计调整，实际新增
道路广场区	表土剥离 (m ²)	9143	9143	0	
	土地整治 (m ²)	3306	3306	0	
	永久沉砂池挖方 (100m ³)	0.24	0	-0.24	施工图阶段，调整了设计，新增雨水管网、检查井及雨水口
	永久沉砂池浆砌石护砌(100m ³)	0.192	0	-0.192	
	雨水管网 (m)	0	1079	1079	
	雨水检查井 (座)	0	56	56	
	雨水口 (个)	0	48	48	
植草砖 (m ²)	0	865	+865	施工图阶段，设计调整，实际新增	
绿化种植区	表土剥离 (m ²)	3622	3622	0	
	土地整治 (m ²)	2482	2850	368	施工图阶段，设计调整，取消了 7#、8#、9#楼建设，土地整治面积增加

3.5.3 植物措施

植物措施施工主要集中在 2020 年 4 月~2022 年 4 月，主要的水土保持植物措施有：

- 1) 建筑物区：金叶女贞 195m²，大叶黄杨 564m²，红叶石楠 165m²，紫薇 30 株，南天竹 24m²，红叶石楠 41 株。
- 2) 道路广场区：垂柳 10 株，金桂 4 株，金叶女贞 95m²，撒播狗牙根草籽 1025m²。
- 3) 绿化种植区：乌桕 5 株，矮分支造型乌桕 7 株，丛生小鸟 3 株，鸡爪槭 5 株，

吉野樱 14 株，金桂 4 株，青竹 400 株，喷雪花 3 株，矮蒲苇 10 丛，爬山虎 45m²，毛鹃 62m²，香水月季 180m²，兰花三七 55m²，籽播金鸡菊 1000m²，果岭草 1695m²。

3.5.4 植物措施工程量变化分析

植物措施完成工程量与水土保持方案工程量比较详见表3.9。



表3.9 项目实际完成与设计工程量对比表

防治分区	措施类型	方案设计	实际完成	较方案设计增减情况	变化原因
建筑物区	女贞 (株)	10	0	-10	实际施工图阶段, 结合了当地的自然地理特征和植被情况, 精心选择合适的乔灌木品种。
	金叶女贞 (m ²)	0	195	195	
	广玉兰 (株)	10	0	-10	
	桂花 (株)	10	0	-10	
	红枫 (株)	10	0	-10	
	紫叶小檗 (株)	50	0	-50	
	金叶女贞 (株)	50	0	-50	
	金边黄杨 (株)	50	0	-50	
	大叶黄杨 (m ²)	0	564	564	
	红叶石楠 (m ²)	0	165	165	
	紫薇 (株)	0	30	30	
	南天竹 (m ²)	0	24	24	
	铺马尼拉草皮 (100m ²)	9.76	0	-9.76	
	红叶石楠 (株)	0	41	41	
道路广场区	香樟 (株)	10	0	-10	
	垂柳 (株)	0	10	10	
	金桂 (株)	0	4	4	
	金叶女贞 (株)	50	0	-50	
	金叶女贞 (m ²)	0	95	95	
	铺马尼拉草皮 (100m ²)	5.44	0	-5.44	
	撒播狗牙根草籽 (100m ²)	5.44	10.25	4.81	
绿化种植区	香樟 (株)	5	0	-5	施工图阶段, 原7#、8#、9#楼取消建设, 调整为该区域为绿化工程。
	广玉兰 (株)	10	0	-10	
	桂花 (株)	10	0	-10	
	红枫 (株)	10	0	-10	
	紫荆 (株)	10	0	-10	
	月季 (株)	50	0	-50	
	紫叶小檗 (株)	100	0	-100	
	金叶女贞 (株)	100	0	-100	
	金边黄杨 (株)	100	0	-100	
	铺马尼拉草皮 (100m ²)	24.82	0	-24.82	
	乌桕 (株)	0	5	5	
	矮分支造型乌桕 (株)	0	7	7	
	丛生小乌桕 (株)	0	3	3	
	鸡爪槭 (株)	0	5	5	
	吉野樱 (株)	0	14	14	
	金桂 (株)	0	4	4	
	青竹 (株)	0	400	400	
	喷雪花 (株)	0	3	3	
	矮蒲苇 (丛)	0	10	10	
	爬山虎 (m ²)	0	45	45	
	毛鹃 (m ²)	0	62	62	
	香水月季 (m ²)	0	180	180	
	兰花三七 (m ²)	0	55	55	
籽播金鸡菊 (m ²)	0	1000	1000		
果岭草 (m ²)	0	1695	1695		

3.5.5 临时措施

临时措施施工主要在 2016 年 8 月至 2020 年 8 月，主要采取的临时措施有：

- 1) 建筑物区：密目网苫盖 1200m²；
- 2) 道路广场区：密目网苫盖 500m²。
- 3) 绿化种植区：密目网苫盖 300m²。

3.5.6 临时措施工程量变化分析

临时措施完成工程量与水土保持方案工程量比较详见表 3.10。

表 3.10 项目实际完成与设计工程量对比表

防治分区	措施类型	方案设计	实际完成	较方案设计增减情况	变化原因
建筑物区	彩条布(100m ²)	54.1	0	-54.1	考虑了密目网重复利用，并且地基开挖随挖随填
	密目网(m)	0	1200	+1200	
道路广场区	临时袋装土拦挡(100m ³)	0.728	0	-0.728	临时堆土时间短，仅采用临时苫盖，取消了临时拦挡、排水、沉沙措施
	临时排水沟挖方(100m ³)	1.154	0	-1.154	
	临时沉砂池挖方(100m ³)	0.180	0	-0.180	
	彩条布(100m ²)	25	0	-25	
	密目网(m)	0	500	+500	
绿化种植区	彩条布(100m ²)	24	0	-24	实际施工阶段，调整为密目网苫盖，并重复利用
	密目网(m)	0	300	+300	

3.6 水土保持投资完成情况

按照施工结算情况，金骊阳光度假山庄总投资为 3300 万元。从实施情况看，方案确定的各项防治措施基本得到了实施，部分措施因实际情况的变化和需要进行了调整。水土保持实际完成总投资 91.51 万元，较水土保持方案投资（48.73 万元）增加了 42.78 万元。实际完成水土保持工程投资见表 3.11，与方案设计投资对比见表 3.12。

表 3.11 工程实际完成水土保持措施投资表

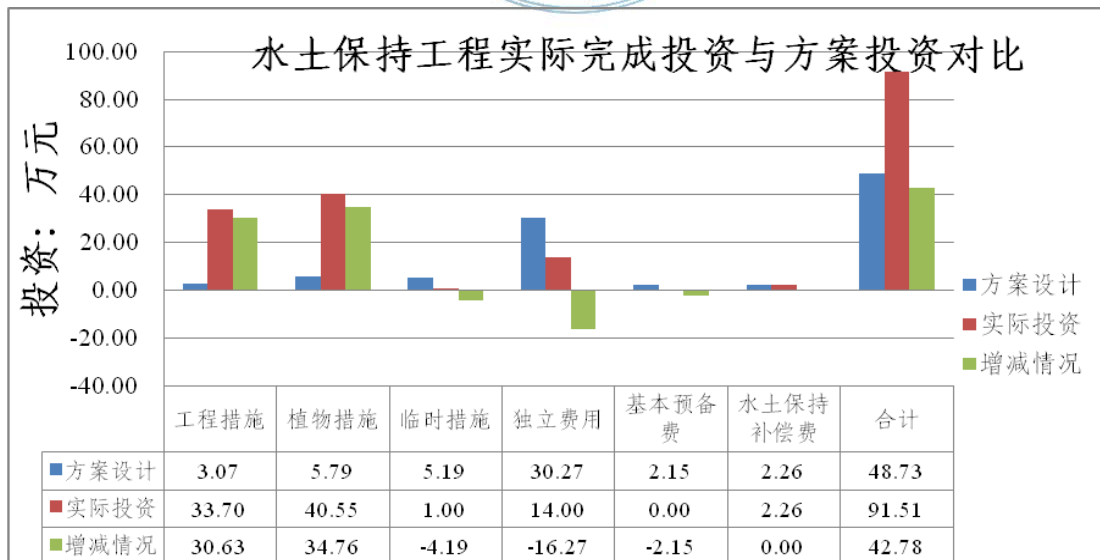
工程名称	防治分区	水保措施名称	实际实施	合计(万元)	
工程措施	建筑物区	表土剥离 (m ²)	6040	0.72	
		土地整治 (m ²)	976	0.34	
		C ₁₅ 混凝土排水沟 (m)	97	0.97	
	道路广场区	表土剥离 (m ²)	9143	1.10	
		土地整治 (m ²)	3306	1.16	
		雨水管网 (m)	1079	6.80	
		雨水检查井 (座)	56	6.05	
		雨水口 (个)	48	2.16	
		植草砖 (m ²)	865	12.98	
	绿化种植区	表土剥离 (m ²)	3622	0.43	
		土地整治 (m ²)	2850	1.00	
	投资小计				33.70
植物措施	建筑物区	金叶女贞 (m ²)	195	2.34	
		大叶黄杨 (m ²)	564	7.33	
		红叶石楠 (m ²)	165	3.47	
		紫薇 (株)	30	0.84	
		南天竹 (m ²)	24	0.31	
		红叶石楠 (株)	41	0.86	
	道路广场区	垂柳 (株)	10	0.90	
		金桂 (株)	4	0.50	
		金叶女贞 (m ²)	95	1.14	
		撒播狗牙根草籽 (m ²)	1025	0.26	
	绿化种植区	乌桕 (株)	5	0.90	
		矮分支造型乌桕 (株)	7	3.36	
		丛生小乌 (株)	3	0.84	
		鸡爪槭 (株)	5	0.90	
		吉野樱 (株)	14	2.80	
		金桂 (株)	4	0.80	
		青竹 (株)	400	0.60	
		喷雪花 (株)	3	0.08	
		矮蒲苇 (丛)	10	0.12	
		爬山虎 (m ²)	45	0.01	
		毛鹃 (m ²)	62	1.36	
		香水月季 (m ²)	180	3.24	
		兰花三七 (m ²)	55	0.66	
		籽播金鸡菊 (m ²)	1000	1.00	
		果岭草 (m ²)	1695	5.93	
		投资小计			
	临时措施	建筑物区	密目网苫盖 (m ²)	1200	0.6
		道路广场区	密目网苫盖 (m ²)	500	0.25
		绿化种植区	密目网苫盖 (m ²)	300	0.15
		投资小计			
	独立费用	水保方案编制费			5
		水土保持监理费			1
水土保持监测费			2		
水土保持设施验收费			6		
小计			14		
水土保持补偿费			2.26		
水土保持总投资			91.51		

表 3.12 水土保持工程实际完成投资与方案投资对比表 单位：万元

序号	工程名称	方案设计投资 (万元)	实际完成投资 (万元)	变化原因
1	工程措施	3.07	33.7	设计优化, 工程量的增加, 单价调整
2	植物措施	5.79	40.55	根据景观要求, 优化了植物措施配置
3	临时措施	5.19	1	工程量的减少
4	独立费用	30.27	14	科研勘测设计费、监理费、建设管理费与主体工程合并使用
5	基本预备费	2.15	0	
6	水土保持补偿费	2.26	2.26	
合计		48.73	91.51	

主要变化原因如下:

- 1) 工程措施投资增加 30.63 万元, 主要是施工图阶段, 调整了设计, 新增雨水管网、检查井及雨水口、植草砖等措施, 导致工程措施投资增加。
- 2) 植物措施较方案相比增加了 34.76 万元, 主要是施工图阶段, 原 7#、8#、9# 楼取消建设, 调整为该区域为绿化工程, 导致植物措施投资增加。
- 3) 临时措施: 临时措施费较方案相比减少了 4.19 万元, 主要是工程量的减少, 导致临时措施投资减小。
- 4) 独立费用减少主要是因为水土保持验收费均采用市场洽谈确定价格。



4 水土保持工程质量

4.1 质量管理体系

工程建设实行了项目法人制、建设监理制和合同制，水土保持工程的建设与管理亦纳入整个工程质量管理中。为切实加强工程质量管理，金寨金瑞置业有限公司负责质量管理工作，成立专门的水土保持小组，并对设计单位、监理单位、施工单位的质量管理进行了规定，建立定期检查和专职工程师不定期巡查制度，其中，施工和试运行期水土保持管理等相关工作由工程部具体负责。项目办根据制定完善了《安全生产责任制度》、《事故隐患排查与整改制度》、《安全检查制度》等一系列管理制度，确保管理制度标准化的落实，全面规范现场管理，明确各级质量责任人，落实质量责任制，形成由业主统一组织，监理单位日常监理，设计单位技术支持，施工单位具体落实的良好质量控制体系。

在设计过程中，设计人员严格按质量管理体系运行，始终严把质量关。设计人员通过深入现场了解新情况、新问题，及时做出必要的设计修改，并将修改的通知及图纸及时交付建设单位，满足施工的需要。

监理单位建立完整的质量监理组织机构，成立了工程总监办，包括总监理工程师、工程师，并配备适量监理员协助工程师工作，以保证对所有施工环节进行有效控制。监理单位严格执行有关工程建设的法律、法规、设计文件和有关技术标准、规范、规程，遵循“守法、诚信、公正、科学”的监理准则，建立严密的工程建设管理程序与监理工作流程，严格把握事前控制、过程跟踪、事后检查三个环节，对工程质量进行全方位、全过程的监督、检查和管理，及时发现问题，把各种质量缺陷消除在施工过程中。

施工单位从组织措施、管理措施、经济措施、技术措施等方面加强管理，细化操作工艺、规范细部做法，确保工程质量达到设计要求。施工单位根据行业质量标准要求，建立了质量保证体系，落实了质量责任制和质量保证措施。在施工过程中，施工单位与现场监理密切配合，服从业主、监理单位的监督、检查和指导。坚持对工程原材料、中间产品及成品质量进行抽样检查和测试，发现不合格产品及时处理。

金骥阳光度假山庄建设虽缺乏专门的水土保持工程管理体系，但有较为健全的文

明施工、安全生产以及主体工程质量管理等，对水土保持工程质量管理有着正效应。

4.2 各防治分区水土保持工程质量评定

4.2.1 项目划分及结果

根据水土保持质量评定材料，水土保持工程措施和植物措施划分为 4 个单位工程，4 个分部工程，19 个单元工程，详细划分情况见表 4-1。

表 4-1 工程质量评定划分表

单位工程	分部工程	单元工程	
		分布	数量
防洪排导工程	排洪导流设施	建筑物区	1
		道路广场区	11
土地整治工程	场地整治	建筑物区土地整治	1
		道路广场区土地整治	1
		绿化种植区土地整治	1
降水蓄渗工程	降水蓄渗	道路广场区	1
植被建设工程	点片状植被	建筑物区	1
		道路广场区	1
		绿化种植区	1
小计			19

4.2.2 各防治分区工程质量评定

根据工程单位工程、分部工程质量评定材料：水土保持单位工程、分部工程、单元工程质量评定均为合格。具体见表 4-2。

表 4-2 工程质量评定统计表

序号	单位工程名称	分部工程			单元工程			质量 评定
		总数	合格项目	合格率 (%)	总数	合格项目	合格率 (%)	
1	防洪排导工程	1	1	100	12	12	100	合格
2	土地整治工程	1	1	100	3	3	100	合格
3	植被建设工程	1	1	100	3	3	100	合格
4	降水蓄渗工程	1	1	100	1	1	100	合格
合计		4	4	100	19	19	100	合格

4.3 弃土场稳定性分析

根据实际发生情况，本工程总挖方 2.55 万 m^3 ，填方 2.55 万 m^3 ，无永久性弃方。本工程不涉及尾矿库、灰场、排矸场、排土场等安全问题。

4.4 总体质量评价

根据各防治分区质量评价结果和各方有关单位的抽查共同认定，本工程完成的水土保持工程措施基本保存完好，工程的结构尺寸符合要求，施工工艺和方法满足技术规范；工程外观质量基本合格。林草植被总体长势良好，后期需加强养护管理工作。



5 项目初期运行及水土保持效果

5.1 初期运行情况

金骥阳光度假山庄水土保持管理维护工作结合主体工程，由金寨金瑞置业有限公司负责运营管理，制定了运行维护管理制度，具备健全的组织机构和管理体系，运行管理制度完善，岗位责任明确，能够保证主体及水土保持设施的正常运行。

从目前试运行情况看，各项水土保持设施运行正常，能够满足防治水土流失要求，水土保持生态效益初显成效。

5.2 水土保持效果

5.2.1 扰动土地整治率

根据监测总结报告并复核，扰动土地整治率为项目建设区内的扰动土地的整治面积占扰动土地总面积的百分比。经实地监测统计，本工程实际扰动面积 18805.09m²，整治面积 18662m²，扰动土地整治率为 99.2%，高于水土流失防治一级标准目标值 95%。具体见表 5.1。

表 5.1 扰动土地整治率统计计算总表

单位：m²

监测分区	扰动面积 (m ²)	整治面积 (m ²)				扰动土地整治率 (%)
		小计	工程措施面积	植物措施面积	建筑硬化面积	
建筑物区	6040	5976	100	976	4900	98.9
道路广场区	9143.9	9086	0	3306	5780	99.4
绿化种植区	3622	3600	0	2850	750	99.4
合计	18805.9	18662	100	7132	11430	99.2

5.2.2 水土流失总治理度

根据监测总结报告并复核，项目建设区水土流失面积为 7375m²，治理达标面积为 7232m²，水土流失治理度为 98.1%，高于水土流失防治一级标准目标值 97%。分区水土流失总治理度计算成果见表 5.2。

表 5.2 水土流失总治理度计算表 单位: m^2

防治责任分区	防治面积 (m^2)			水土流失面积 (m^2)	水土流失总治理度 (%)
	工程措施	植物措施	合计		
建筑物区	100	976	1076	1140	94.4
道路广场区	0	3306	3306	3363	98.3
绿化种植区	0	2850	2850	2872	99.2
合计	100	7132	7232	7375	98.1

5.2.3 土壤流失控制比

依据《土壤侵蚀分类分级标准》(SL190-2007),本工程所在地区属北方土石山区,容许土壤流失量为 $200t/km^2 a$,试运行期容许土壤流失量 $180t/km^2 a$ 。水土流失控制比为 1.1,有效的控制了因项目开发建设产生的水土流失。

5.2.4 拦渣率

根据监测成果并复核,本工程拦渣率为 98.8%,高于方案目标值 95%。

5.2.5 林草植被恢复率、林草覆盖率

根据监测成果并复核,至试运行期末,项目区植被可恢复面积共 $7139m^2$,林草植被恢复率 99.9%,林草覆盖率 37.9%。六项指标均达到方案设计的目标值。植被恢复、植被覆盖情况统计计算见表 5.3。

表 5.3 林草植被恢复率、林草覆盖率计算表

监测分区	项目建设区面积 (m^2)	扰动面积 (m^2)	可恢复林草植被面积 (m^2)	植物措施面积 (m^2)	林草植被恢复率 (%)	林草覆盖率 (%)
建筑物区	6040	6040	977	976	99.9	16.2
道路广场区	9143.9	9143.9	3309	3306	99.9	36.2
绿化种植区	3622	3622	2853	2850	99.9	78.7
合计	18805.9	18805.9	7139	7132	99.9	37.9

根据水土保持监测成果,结合项目建设前后遥感影像等资料,本项目水土保持措施设计及布局总体合理。水土流失防治指标均达到了水土保持方案要求,其中扰动土地整治率 99.2%,水土流失治理度 98.1%,土壤流失控制比 1.1,拦渣率 98.8%,林草植被恢复率 99.9%,林草覆盖率 37.9%。

5.3 公众满意度调查

依据《开发建设项目水土保持设施验收技术规程》(GB/T22490-2008)要求,评估组通过向工程周边公众发放公众问卷调查的方式,收集公众对拟验收项目水土保持

方面的意见和建议。本次调查共发放调查表 50 份，收回 45 份，反馈率 90%。

从调查结果可以看出，反馈意见的 45 名被调查者中，大部分了解本工程，认为工程建设有利于当地社会 and 经济发展，对当地水土流失不会造成较大的影响，水土保持措施实施情况好，施工期间的临时堆土得到有效保护；有少部分人提出问题及建议；加强水土保持措施的管护工作，且要坚持下去。



6 水土保持管理

6.1 组织领导

建设单位作为现场管理机构负责本工程组织实施。在工程开工初期成立项目部，本项目的水土保持工作由项目经理负责，现场巡查监督由土建工程师负责，施工资料由资料员负责收集，水土保持工作纳入项目部的日常管理范畴，本项目水土保持工程质量、进度由项目经理负责，督促施工单位按照批复的水土保持方案落实各项水土保持措施，并将水保措施纳入主体工程质量管理体系范畴。

6.2 规章制度

公司从工程开工以后做的第一要事，就是从工程组织管理最重要的基础管理工作入手，抓紧施工组织设计审定，建章建制，为切实加强工程质量管理，专门制定了《工程项目环境保护与水土保持管理工作指引》、《工程质量、环境、职业健康安全管理体系标准》、《工程建设质量标准》、《工程建设质量控制要点》等一系列管理制度，确保管理制度标准化的落实，全面规范现场管理，明确各级质量责任人，落实质量责任制，形成统一组织，监理单位日常监理，设计单位技术支持，施工单位具体落实的良好质量控制体系。

6.3 建设管理

金骥阳光度假山庄建设单位为金寨金瑞置业有限公司。在工程建设期间，建设单位及现场建管机构严格执行基本建设程序，按照国家有关规定，通过公开招标选择设计、监理、施工、设备供应单位；通过合同（协议）、授权或各种工程建设管理办法明确各参建方的职责、工作程序及工作关系，加强内控制度，细化实施方案，明确节点目标，定期合理调度，严格资金管理，有效地控制了工程质量、安全、进度和工程投资。

6.4 水土保持监测

2018年11月，委托安徽鑫成水利规划设计有限公司开展了水土保持监测工作。监测单位按照方案报告书中水土保持监测的目的和任务要求，从2018年11月开始，及时组织专业技术人员对项目各水土流失防治责任分区原地貌水土流失及水土保持现状进行了收集资料和实地勘察。过程中采取了遥感监测、实地调查、地面观测和场

地巡查相结合等监测方法，对各区域水土流失、水土保持防治措施及防治效益进行全面监测和调查。于2022年12月编制完成《金骥阳光度假山庄水土保持监测总结报告》。

监测单位接受委托水土保持监测后，结合工程实际情况，对扰动面积、扰动区水土流失及植被恢复进行监测，采取定点及非定点调查和推算的方法，对工程建设期间的水土流失进行了监测。收集了自2016年8月至2022年4月有关水土流失的扰动面积、降水、土石方开挖与回填、水保措施及施工和监理等资料。监测单位运用多种手段和方法，对工程施工期和运行初期的水土流失影响因子、水土流失范围、水土流失状况、水土流失防治措施体系及其效果进行了动态监测。通过监测，反映运行初期的水土流失情况及各项水土保持措施的防治效果，监测方法符合《水土保持监测技术规程》（SL277—2002）和水土保持方案的要求。根据水土保持方案报告书监测点布设要求，结合工程实际建设情况，通过卫星影像比对和查询施工、监理资料，共布置了3个监测点位，监测点位布置见表6.1。

表6.1 监测点位布置表

序号	区域	监测点位	经度	纬度	方法	内容
1	建筑物区	3#楼	115°42'56.42"	31°23'51.22"	遥感法、实地量测法	场地扰动形式与面积，水土流失量，植被生长情况，水土保持工程措施、植物措施实施效果。
2	道路广场区	3#楼周边道路广场	115°42'57.82"	31°23'50.83"	遥感法、实地量测法	
3	绿化种植区	4#楼南侧绿化区域	115°42'55.61"	31°23'49.08"	遥感法、实地量测法	

调查结果：

(1) 防治责任范围调查结果

项目建设期实际占地面积为 18805.9m²，全部为项目建设区占地，均为永久占地。

(2) 建设期弃土弃渣调查结果

工程总挖方 2.55 万 m³，总回填 2.55 万 m³，无余方，无借方。

(3) 水土流失防治措施监测结果

工程措施：1) 建筑物区：表土剥离 6040m²，土地整治 976m²，C₁₅ 混凝土排水沟 97m；2) 道路广场区：表土剥离 9143m²，土地整治 3306m²，雨水管网 1079m，雨水检查井 56m，雨水口 48 个，植草砖 865m²。3) 绿化种植区：表土剥离 3622m²，土地整治 2850m²。

植物措施：1) 建筑物区：金叶女贞 195m²，大叶黄杨 564m²，红叶石楠 165m²，

紫薇 30 株，南天竹 24m²，红叶石楠 41 株。2) 道路广场区：垂柳 10 株，金桂 4 株，金叶女贞 95m²，撒播狗牙根草籽 1025m²。3) 绿化种植区：乌桕 5 株，矮分支造型乌桕 7 株，丛生小乌 3 株，鸡爪槭 5 株，吉野樱 14 株，金桂 4 株，青竹 400 株，喷雪花 3 株，矮蒲苇 10 丛，爬山虎 45m²，毛鹃 62m²，香水月季 180m²，兰花三七 55m²，籽播金鸡菊 1000m²，果岭草 1695m²。

临时措施：1) 建筑物区：密目网苫盖 1200m²；2) 道路广场区：密目网苫盖 500m²；3) 绿化种植区：密目网苫盖 300m²。

(4) 防治目标监测结果

本工程的各项水土保持防治目标的达到值如下：扰动土地整治率 99.2%，水土流失总治理度 98.1%，土壤流失控制比 1.1，拦渣率 98.8%，林草植被恢复率 99.9%，林草覆盖率 37.9%。

6.5 水土保持监理

2016 年 8 月，安徽金诚阳建筑设计有限公司承担了本项目监理工作，该项目水土保持监理纳入主体监理中。

根据批复的水保方案列的水土保持工程内容，监理单位查阅设计文件、施工单位施工资料及有关技术档案资料，同工程建设单位、设计单位、施工单位等参建单位详细了解工程建设情况，深入工程现场调查，抽样调查、量测，开展工程外观质量检查，检查工程缺陷，并与批复的水保方案和监理资料对照，核实各项水保措施工程量。

监理工作：① 监理人员详细分工，明确岗位职责，建立健全各项规章制度，并组织监理人员熟悉图纸，学习技术规范，进行工地现场检查，熟悉施工环境；② 认真审查施工单位提交的施工组织设计、开工申请单、开工报告、材料进场检测等资料，为工程顺利施工奠定了良好基础。

在质量控制方面，主要做到了以下几点：① 严把原材料检验关，对抽检不合格材料禁止进场；② 严格按照规定进行工程验收，对验收不合格的工程及时责令返工处理；③ 对关键工序实行旁站监理，及时纠正施工中出现的质量问题；④ 定期组织召开工地会议，进行阶段性总结，与施工单位共同探讨质量、进度等问题，确保工程进展顺利。

在投资控制方面，坚持以“承建合同为依据，单元工程为基础，工程质量为保证，量测核实为手段”的原则。通过对发包人授予监理支付签证权的正确使用，促使工程

承建合同的履行，促进了工程建设的顺利进展。

在进度控制方面，对计划与进度的控制主要包括两方面内容：对承包人工程计划的审查和对进度计划执行情况的监督。监理工程师在熟悉、掌握合同条款、熟悉工程的各道工序的前提下，利用合同所赋予的权力督促承包人按计划完成工程，对承包人的进度和计划进行有效控制。

6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况

本项目无监督检查。

6.7 水土保持补偿费缴纳情况

本工程批复的水土保持补偿费 2.26 万元，实际已缴纳 2.26 万元。

项目编码	收入项目名称	单位	数量	收缴标准	金额
99813101	工业建设(营改)改革收费		1.00	0-0	22,600.00

币种: 人民币
 执收单位: 金寨县非税收入征收管理局
 金额(大写): 贰万贰仟陆佰元整
 金额(小写): 22,600.00

备注:
 1、用于集中缴款时,此联不作收据,由执收单位留存。
 2、用于依法收取暂扣款、预收款,保证全数款项时,此联不作报销凭证。

6.8 水土保持设施管理维护

水土保持设施在试运行期间和竣工验收后其管理维护工作将由建设单位金寨金瑞置业有限公司负责运营管理。专门设置了项目部，负责工程运行管理，制定了运行维护管理制度，具备健全的组织机构和管理体系，运行管理制度完善，岗位责任明确，能够保证主体及水土保持设施的正常运行。

目前试运行情况看，各项水土保持设施运行正常，能够满足防治水土流失、保护生态环境的需要，水土保持生态效益初显成效，管理维护责任已落实，管理工作效果明显。

7 结论

7.1 结论

1) 建设单位编报了水土保持方案,开展了工程监理、水土保持监测工作,缴纳了水土保持补偿费,水土保持法定程序履行完整。

2) 按照批复的水土保持方案实施了水土保持防治措施,水土保持措施质量总体合格,水土保持设施运行基本正常。

3) 水土保持措施体系、等级和标准已按照批准的水土保持方案落实,水土流失防治标准达到了批复的水土保持方案要求,水土保持分部工程、单位工程已通过验收。

4) 工程运行期间,水土保持设施由金寨金瑞置业有限公司负责管理维护。

综上所述,本工程水土保持设施具备验收条件。

7.2 遗留问题安排

本项目无遗留问题。

